

Obecné zastupiteľstvo v Beňatine na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za
komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zmien a doplnkov

v y d á v a

**Všeobecne záväzné nariadenie
č. 1/2016**

o miestnych daniach
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

pre územie obce Beňatina

I. Časť

§ 1

Úvodné ustanovenia

1) Toto všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len VZN/ upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „miestne dane a poplatok“/ na území obce Beňatina.

2) Obec Beňatina na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a/ daň z nehnuteľnosti

b/ daň za psa

c/ daň za užívanie verejného priestranstva

3) Obec Beňatina na svojom území ukladá poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

II. Časť

Miestne dane

§ 2

3) Daň z nehnuteľnosti zahŕňa :

a) daň z pozemkov

b) daň zo stavieb

Daň z pozemkov

Základ dane

§ 3

Správca dane ustanovuje, že na území obce Beňatina hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za :

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0,1414 €/m²**,
- b) trvalé trávne porasty vo výške **0,0331 €/m²**,
- c) záhrady vo výške **1,328 €/m²**,
- d) zastavané plochy a nádvoria vo výške **1,328 €/m²**,
- e) stavebné pozemky vo výške **13,27 €/m²**,
- f) ostatné plochy vo výške **1,32 €/m²**.
- g) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,0457/m²**,

Sadzba dane

1) Správca dane na území obce Beňatina určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu :

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty vo výške **1,25 %** zo základu dane,
- b) záhrady vo výške **0,35 %** zo základu dane,
- c) zastavené plochy a nádvorí vo výške **0,50 %** zo základu dane,
- d) stavebné pozemky vo výške **0,75 %** zo základu dane,
- e) ostatné plochy vo výške **0,40 %** zo základu dane.
- f) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy **2,5 %** zo základu dane,

Daň zo stavieb

Sadzba dane

§ 4

1) Správca dane pre všetky stavby na území obce Beňatina, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške :

- a) **0,033 €/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,033 €/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavby na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej produkcie ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie,
- c) **0,136 €/m²** za stavby rekreačných a záhradkarských chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) **0,010 €/m²** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo rodinných domov,
- e) **0,166 €/m²** za priemyselné stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu
- f) **0,332€/m²** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratíva,
- g) **0,100 €/m²** za ostatné stavby.

2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok **0,025€/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

Platenie dane

§ 5

1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná naraz a to v termíne do **15** dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Daň za psa

§ 6

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Základom dane je počet psov.

(3) Sadzba dane je **3,00,- €** za jedného psa a kalendárny rok.

(4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(5) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do **30** dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

(6) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí rozhodnutím a je splatná do **15** dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia .

(8) Spôsoby vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ poštovou poukážkou na účet obecného úradu

c/ bezhotovostným prevodom na účet obecného úradu

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 7

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Beňatina.

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,

c/ umiestnenie skládky,

d/ umiestnenie zariadenia na predaj

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(4) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(5) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je **2,- €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň, minimálne **5,- €**.

(6) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Beňatine a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do **3 dní** každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Beňatine skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(7) Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu.

III. Č a s ť

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 8

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "poplatok") sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Sadzba poplatku pre

a) fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt podľa od. 2 písm. a) je **0,0274,- €** za osobu a kalendárny deň - **10,- €** ročne.

b) PO podľa ods. 2 písm. c) **0,0547,-€** za kalendárny deň a ukazovateľa produkcie odpadu

c) drobný stavebný odpad na území obce je vo výške **0,015,-€** za 1 kg. Poplatok sa platí do pokladne obce bez rozhodnutia.

(3) Poplatok sa určuje na obdobie bežného kalendárneho roka.

(4) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím je splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru

- v hotovosti do pokladne obecného úradu
- poštovou poukážkou na účet obecného úradu
- bezhotovostným prevodom na účet obecného úradu

(5) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže,

a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,

Obec zníži alebo odpustí poplatok na základe žiadosti poplatníka s doložením hodnoverných dokladov, ktoré preukážu oprávnenosť nároku na zníženie alebo odpustenie (napr. potvrdenie - pracovná zmluva alebo pracovné povolenie, potvrdenie úradu o prechodnom pobyte v inom meste alebo obci a o tom, že tam uhradza poplatok, prípadne čestné prehlásenie o dlhodobej neprítomnosti z dôvodu zdržiavania sa v zahraničí).

Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 3,- €

IV. Časť

Spoločné ustanovenia

§ 9

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Beňatina prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Beňatina.


(2)

Záverečné ustanovenia

§ 10

2) 3) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2016.

Beňatina 04. 12. 2015



.....
Štefan Minčák
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Beňatina na pripomienkovanie
dňa 18. 11 .2015